

PERMITA-SE VIVER O
FUTURO

VIVÁ

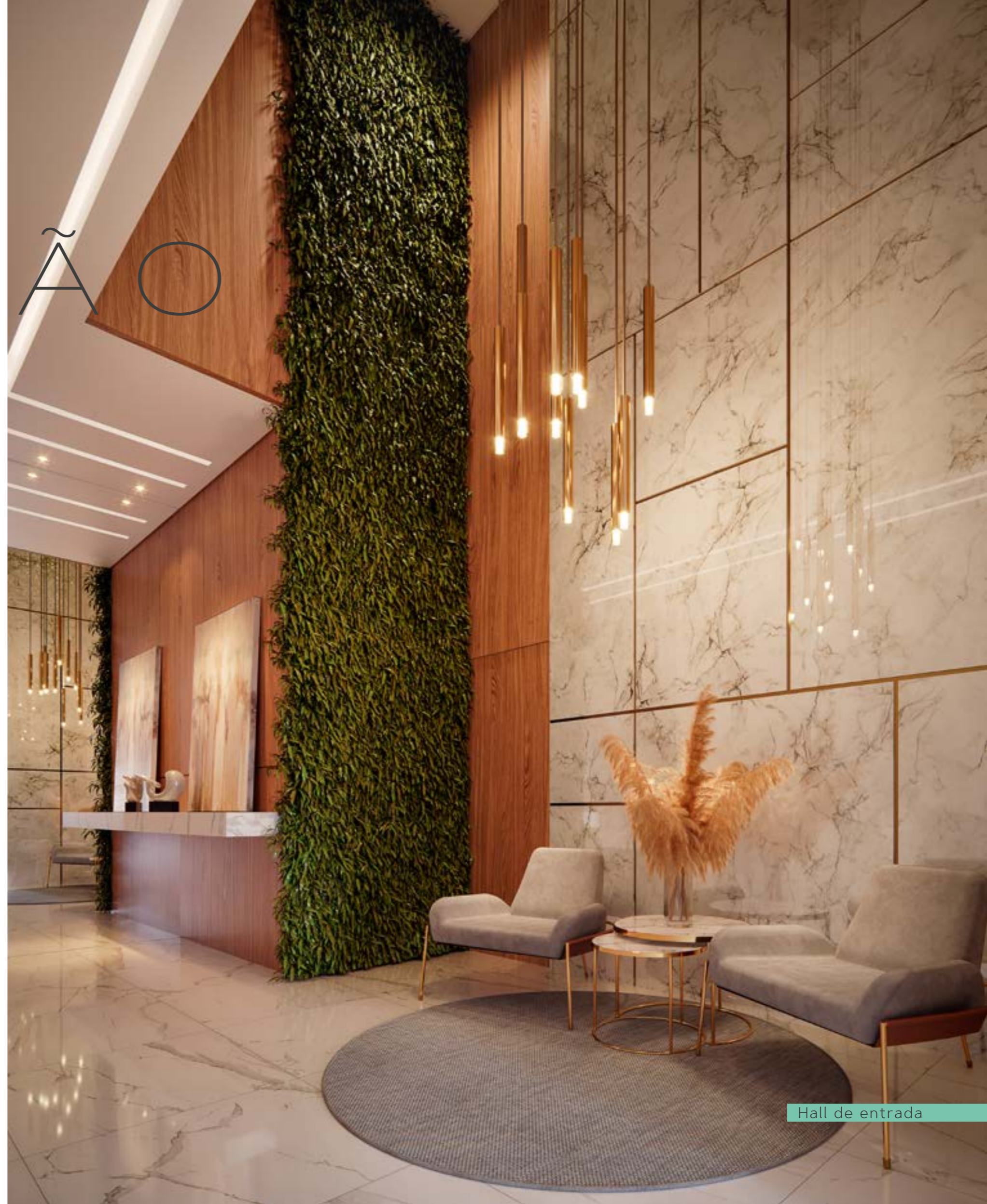
RESIDENCE



BEM-VINDO À

INOVAÇÃO

Chegou a hora de você começar a viver o futuro. Um edifício contemporâneo, localizado no Centro de Xanxerê, repleto de elementos que vão proporcionar ainda mais bem-estar para a sua vida.



Hall de entrada

ESPAÇOS ÚNICOS PARA

GRANDES MOMENTOS



SPA



Espaço Zen



Sala de Festas Gourmet



Solarium

TUDO PENSADO PARA O SEU

BEM-ESTAR DIVERSÃO E COMODIDADE



Pavimento

Lazer



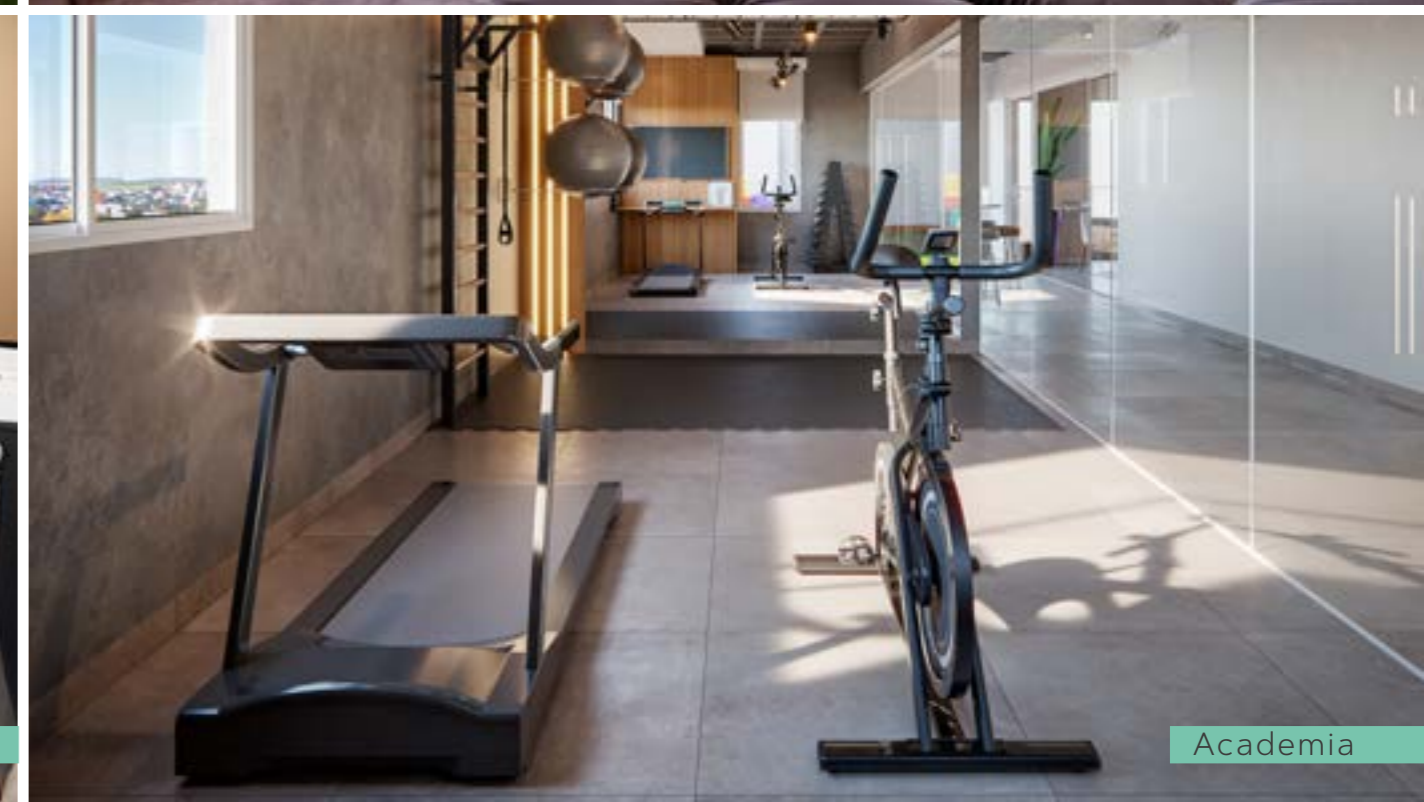
Playground



Sala de Cinema



Coworking



Academia

VOCÊ NO CENTRO DE UM FUTURO

INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL

SUPERMERCADO

POSTO DE COMBUSTÍVEL

FARMÁCIA

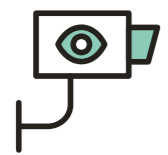
PADARIA

ACADEMIA

BANCO

LAVACAR

COLÉGIO

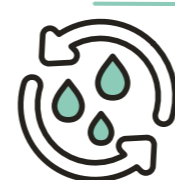


Sistemas de SEGURANÇA:

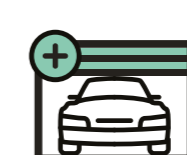
- Vídeo Porteiro
- Monitoramento



ELEVADOR DE ALTA VELOCIDADE E DE ÚLTIMA GERAÇÃO
Eficiência energética e segurança



REUTILIZAÇÃO DE ÁGUA
da chuva



VAGAS EXTRAS de garagem
*Consulte disponibilidade.



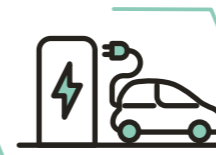
BOTÃO DO PÂNICO
no controle da garagem



MEDIDORES INDIVIDUAIS
de luz, água e gás




Garagem com **PORTÃO DE ALTA PERFORMANCE**
Rapidez e eficiência



Infraestrutura prévia individual para carregamento de **VEÍCULO ELÉTRICO**



Iluminação das áreas comuns com **SENSORES DE PRESENÇA** integrados

 75,03 m² de área privativa e 123,09 m² de área total

 Porteiro digital

 44 apartamentos

 Sala comercial

 Sala de cinema

 Spa

 Academia

 Sala de Festas Gourmet

 Espaço Zen

 Playground

 Coworking

 Solarium

Opção de apartamentos com living que possuem **pé direito alto**

PERMITA-SE VIVER O FUTURO



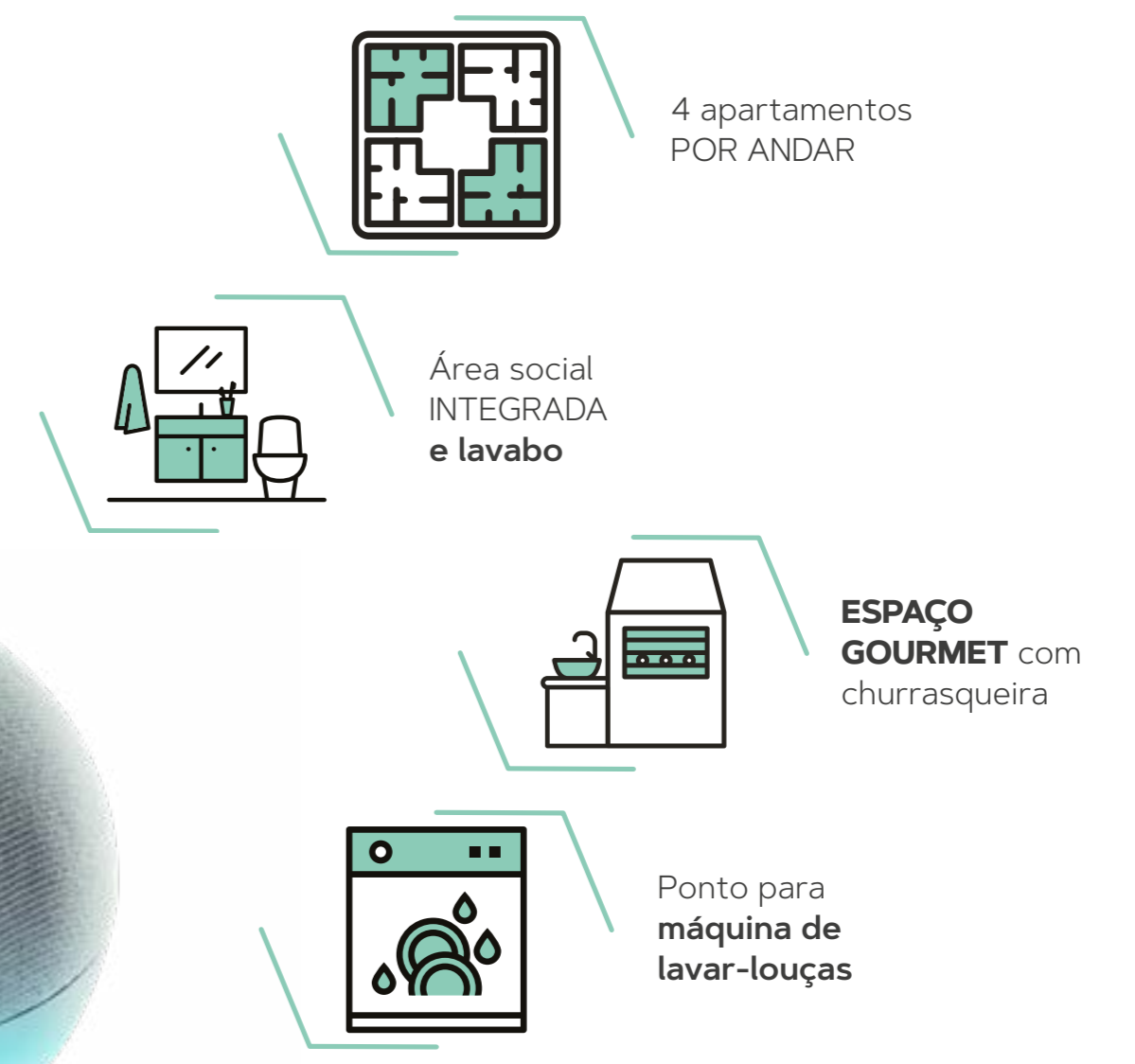
LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

Rua José Bonifácio, nº 509, Centro





Área social apartamento



AUTOMAÇÃO
 Infraestrutura para a instalação de assistente inteligente, iluminação, persianas, áudio e vídeo na área social do apartamento.

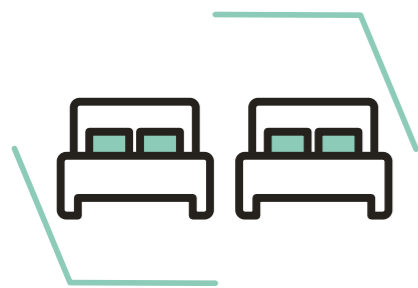
UMA COMBINAÇÃO PERFEITA DE

INOVAÇÃO

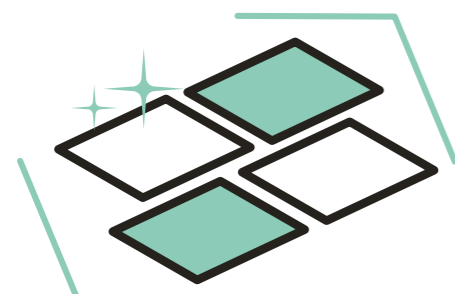
ACONCHEGO E

SOFISTICAÇÃO

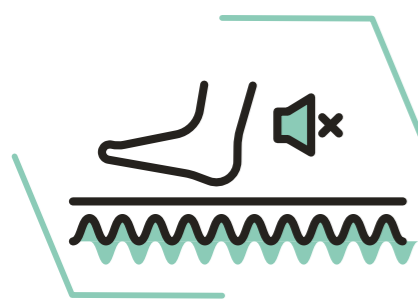




2 SUÍTES
sendo uma
máster



PISO em
laminado
e porcelanato



Manta
REDUTORA DE
RUÍDOS no piso



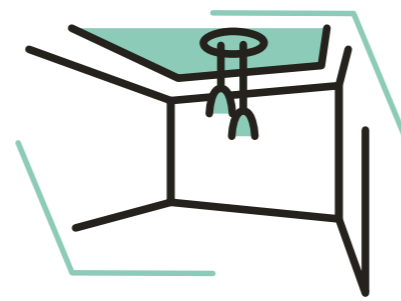
Suíte máster



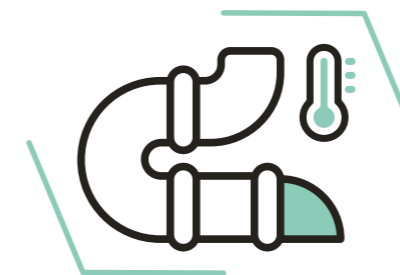
Living Apartamentos Cobertura

COMODIDADE

PARA VIVER BEM!



Teto em
GESSO



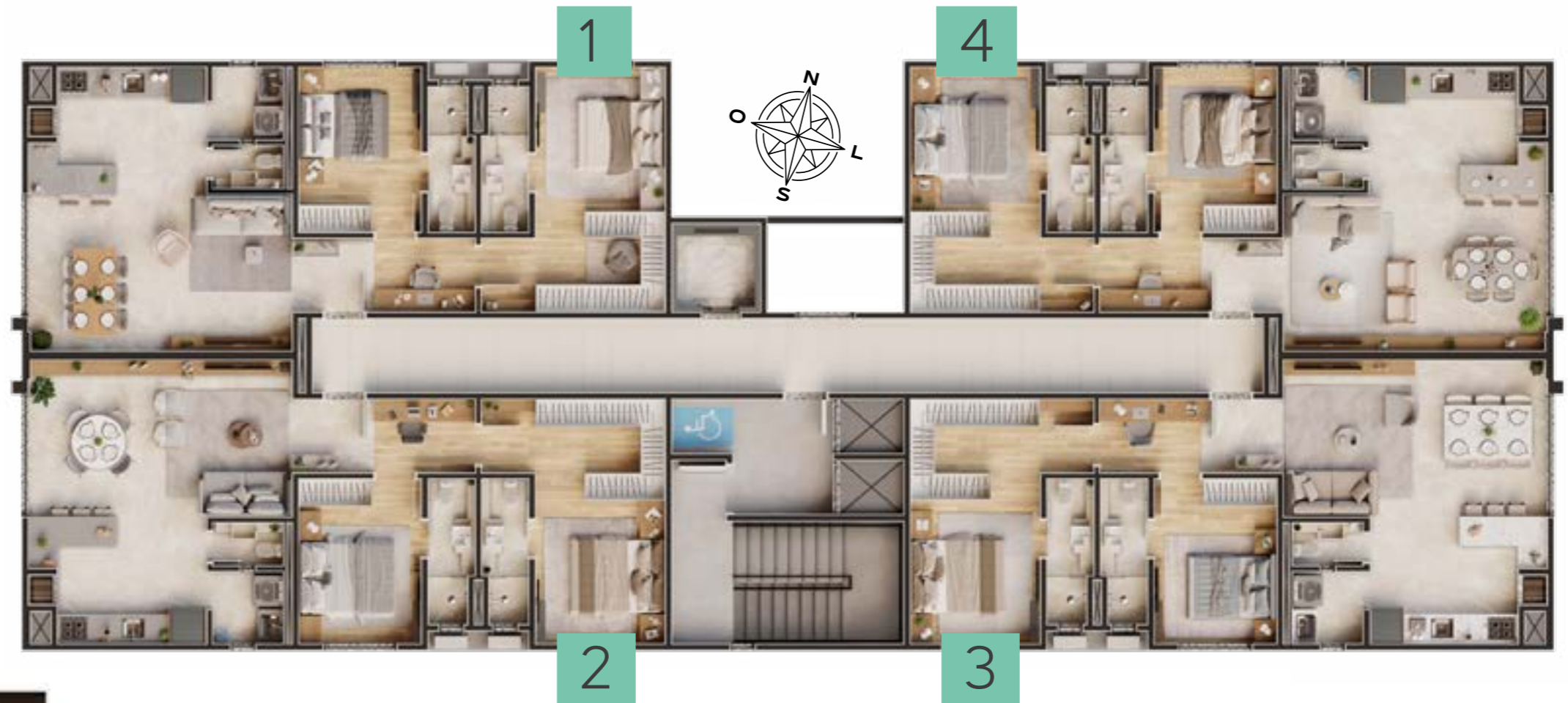
Tubulação
para **ÁGUA
QUENTE**



Infraestrutura
prévia para para
climatizadores

PLAN TAS

Rua José Bonifácio



Construção e Incorporação:



 (49) 3433-7743

 www.construtoraconceito.com

 @conceitoxanxere

Financiamento:



Vendas:



Matrícula R11/18045 - Cartório de registro de Imóveis da Comarca de Xanxeré (SC). De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Áreas de espaços de lazer serão entregues decoradas e mobiliadas conforme memorial descritivo. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo.